

# Naročanje storitev svetovalnega inženiringa po Beli knjigi FIDIC

Mag. Vekoslav Korošec

II. Posvet ZSI, 26. januar 2017

## FIDIC

- FIDIC je francoski akronim za mednarodno zvezo svetovalnih inženirjev
- FIDIC so leta 1913 ustanovila tri nacionalna združenja svetovalnih inženirjev v Evropi
- V FIDIC včlanjenih preko 80 nacionalnih združenj
- FIDIC organizira letne konference seminarje in druge prireditve za razvoj visokih etičnih in strokovnih standardov pri gradnji objektov
- Najbolj poznani dokumenti FIDIC so **standardne pogodbe med naročnikom in izvajalcem.**
- **Za storitve svetovalnega inženiringa se uporablja pogodba (sporazum) imenovana Bela knjiga**
- Publikacije FIDIC vključujejo zbornike konferenc in seminarjev, smernice in priporočila za svetovalne inženirje, investitorje in mednarodne razvojne agencije največ se uporabljajo

## Poznavanje FIDIC pogodb in dobre prakse

- V investicijskem procesu nastopajo, naročnik-investitor, inženir, projektant, nadzornik, izvajalec, podizvajalec
- Vsi udeleženci v investicijskem procesu morajo imeti ustrezna znanja in kompetence
- Dosledno upoštevanje FIDIC pogodb in prakse je pogoj za uspešno izvedeno investicijo
- Za delo z FIDIC pogodbami je potrebno veliko izkušenj in poznavanje konkretnih primerov iz prakse

## Organiziranost FIDIC, delovne skupine

FIDIC ima sedež v Ženevi. Glavnino strokovne literature pripravljajo posebne delovne skupine (Task Group) sestavljene iz predstavnikov nacionalnih združenj, ki delujejo v okviru strokovnih skupin

Trenutno se posodablja;

- Task Group 4B Naročnik/svetovalec, vzorec pogodbe za storitve-Bela knjiga
- Task Group 6 ; Posodobitev Mavrice FIDIC iz leta 1999, Rdeča, Rumena in Srebrna knjiga
- Task Group 9; Nova Rumena/Srebrna knjiga podizvajalska pogodba
- Task Group 11. Nova Zlata knjiga, projektiranje , izgradnja obratovanje
- Task Group 12. Glossary of terms Pojmovnik za nove FIDIC knjige

## Standardne oblike pogodb

Pogodbe temeljijo na dolgoletnih izkušnjah na področju gradenj in so prilagojene različnim modelom gradnje:

1. Naročnik izdelava (naroči projektno dokumentacijo). Izvajalec gradi na osnovi projektov
2. Izvajalec izdelava projektno dokumentacijo in zgradi objekt ( Design&Build)
3. Izvajalec izdelava projekt na ključ (Turn key)
4. Izvajalec projektira, zgradi in obratuje z objektom v obdobju koncesije- DBO



## Dobra praksa – tipi standardnih pogodb FIDIC

Izdanje  
1999:



## Prednost standardnih FIDIC pogodb

### Jasnost, skladnost

- Bistvene klavzule
- Dosledna struktura

### Poštenost, nepristranskost

- Riziki so dodeljeni stranki, ki ima najboljše možnosti, da jih upravlja in obvladuje, pravična razdelitev tveganj

### Celovitost, elastičnost

- Široko pokrivanje ključnih potreb
- Prilagodljivost za različne zahteve

### Priznavanje FIDIC

- Pozitiven ugled FIDIC v svetu in razširjeno sprejemanje FIDIC pogodb. (WB, EBRD, EU, kohezijski, strukturni skladi). Letno se podpiše 70.000 pogodb na osnovi FIDIC.

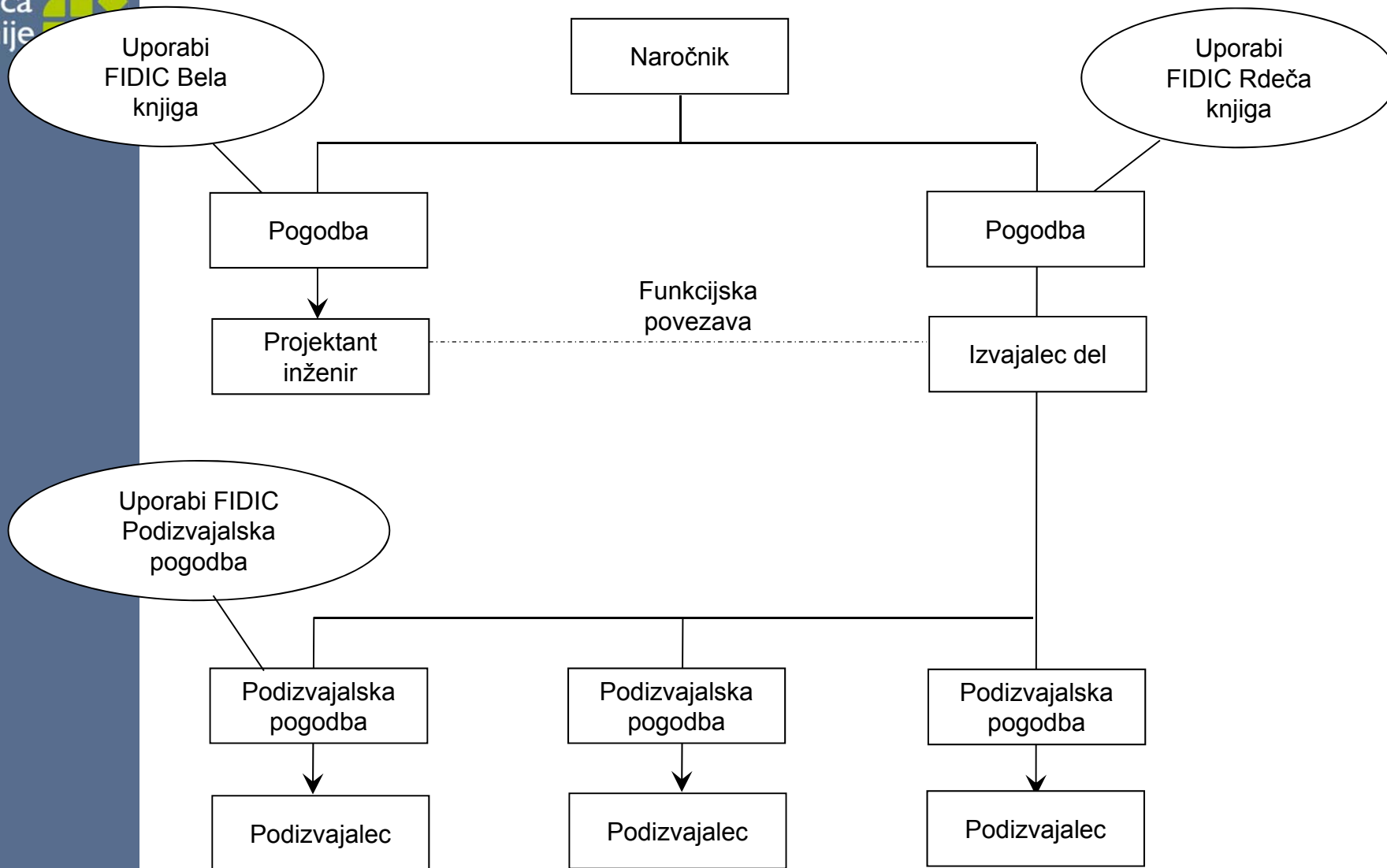
## Pogodba (sporazum med naročnikom in izvajalcem ( FIDIC Bela knjiga in Vodič))

- Bela knjiga- Vzorec pogodbe med naročnikom in svetovalcem temelji na mednarodni praksi za svetovalne storitve
- Dvojni namen knjige; 1.vzorec za pripravo svetovalne pogodbe, 2. vpogled v temeljna načela Bele knjige in vsebine Vodiča pri sestavi pogodbe
- Bela knjiga se priporoča za sklepanje pogodb za predinvesticijske študije, študije izvedljivosti, projektiranje, projektno vodenje, izvajanje nalog „inženirja“ in nadzora

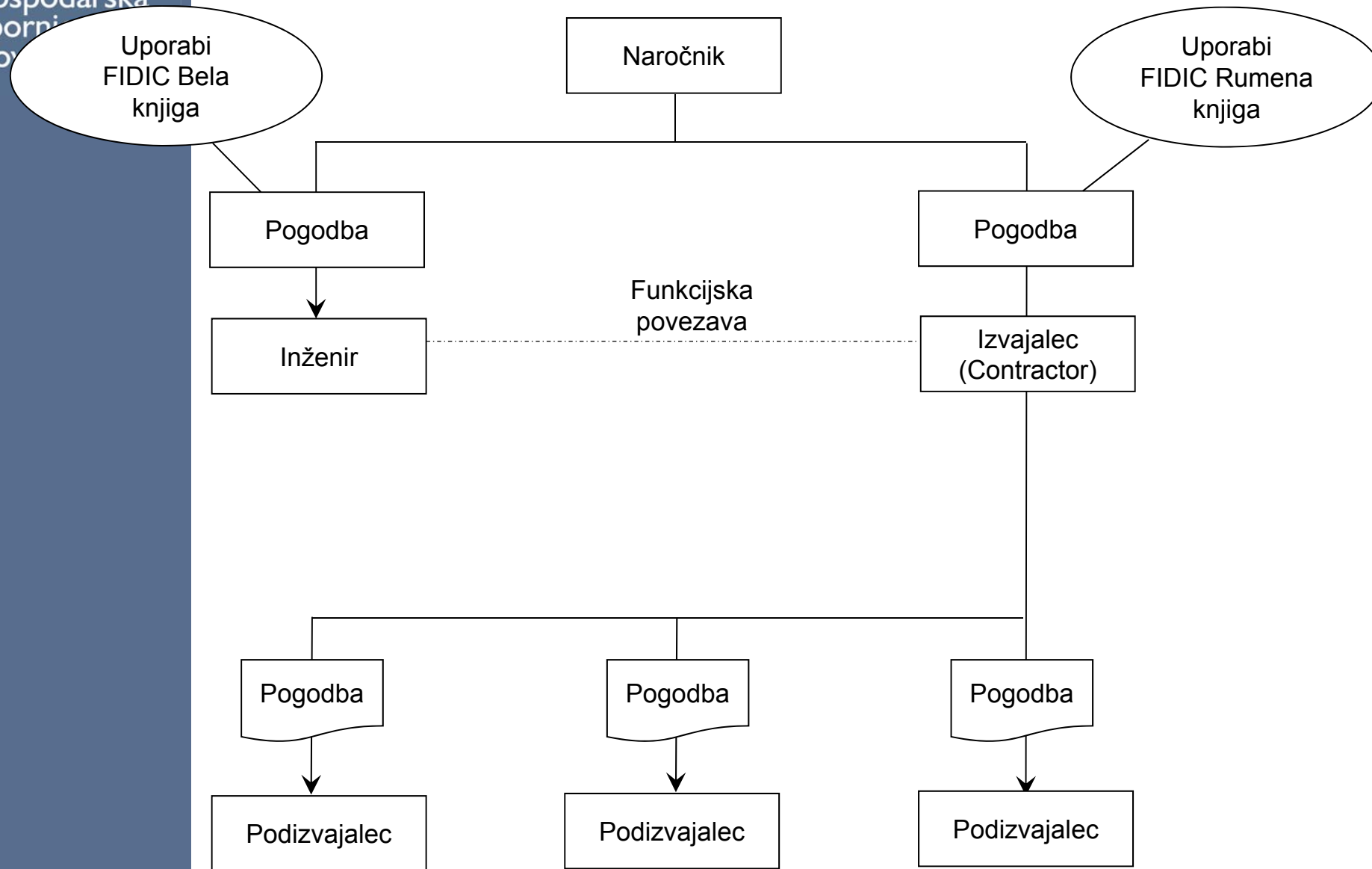


## Bela knjiga

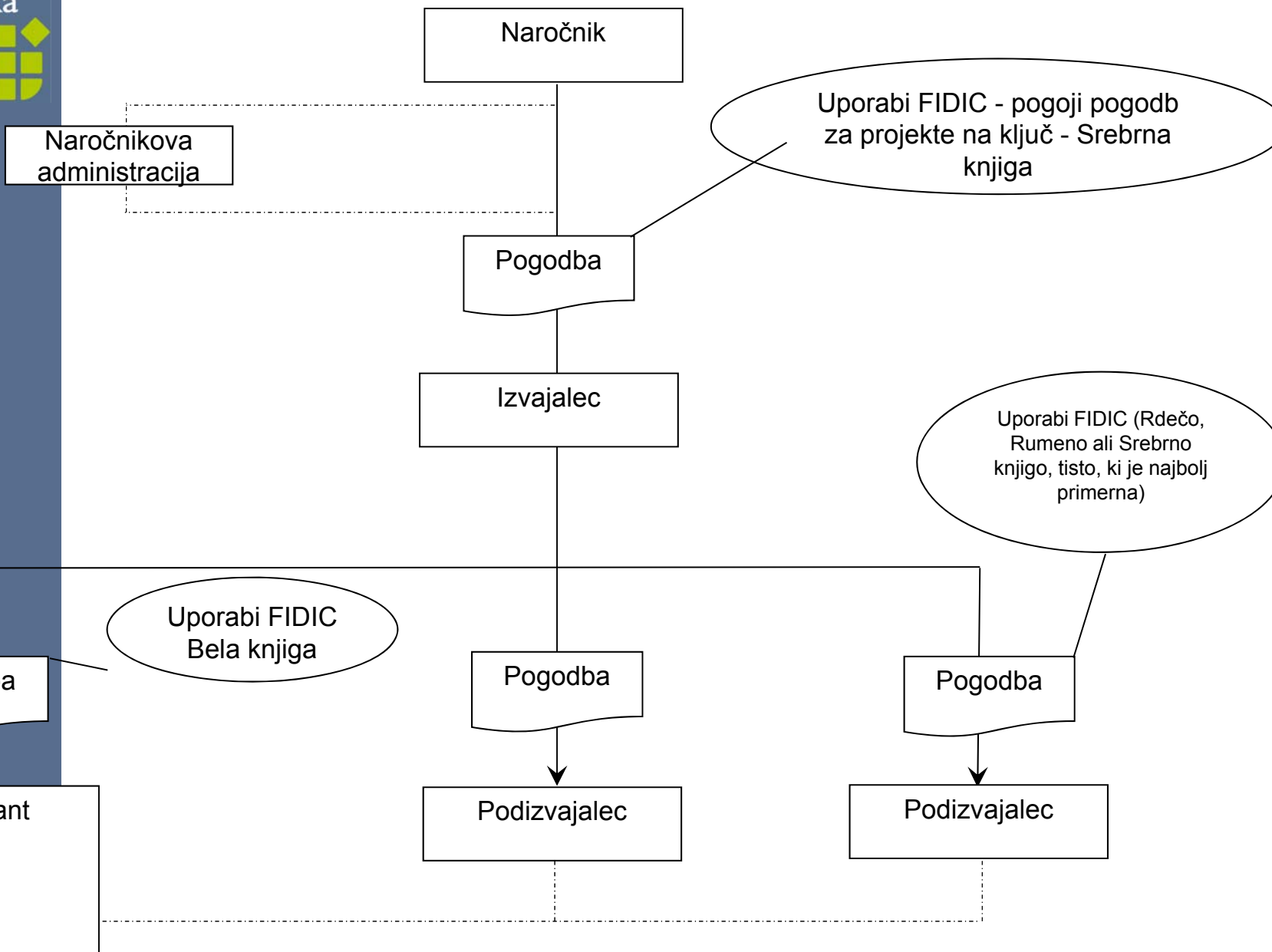
- V Sloveniji se redko uporablja
- V tujini jo zahtevajo finančne inštitucije
- Inženirska praksa se je v zadnjih letih spremenila (odškodninska odgovornost, zavarovanja, različni modeli gradnje, Management contract, Integrated engineering contract, Integrated building contract, Financed integrated contract
- Naročnik izbira model gradnje po filozofiji „Fit for its purpose“
- FIDIC bo v prvih mesecih 2017 predstavil novo Belo knjigo in Vodič



Gradbena pogodba - tipična struktura vodenja projekta



Pogodba za opremo, projektiranje in izgradnjo. Tipična struktura vodenja projekta.



Pogodba za projekte na ključ - EPC

Tipična struktura vodenja projekta

## Vsebina Bele knjige

- Belo Knjigo sestavlja več dokumentov :
- Pogodba (vzorec pogodbe)
- Splošni pogoji
- Posebni pogoji

### Dodatki (A,B,C)

- Dodatek A , Obseg storitev
- Dodatek B, Osebje , oprema, objekti in storitve drugih, ki jih preskrbi naročnik
- Dodatek C, Honorarji plačila

## Splošni pogoji Bele knjige, 9 poglavij 44 členov

- Definicije in razlaga
- Obveznosti svetovalca
- Obveznosti naročnika
- Osebje
- Odgovornost in zavarovanje
- Začetek dokončanje, sprememba in odstop od pogodbe
- Plačilo
- Splošne določbe
- Reševanje sporov

## Posebni pogoji

- Definicije
- Rok trajanja odgovornosti
- Omejitev nadomestila za škodo
- Začetek in dokončanje
- Rok plačila
- Dogovorjeno nadomestilo za zamude pl.
- Valuta pogodbe
- Jezik pogodbe
- Pravo kateremu se podreja pogodba
- Naslovi naročnika in izvajalca
- Pravila za arbitražo

## Pomembna določila Bele knjige

### Obveznosti svetovalca čl.5.

- Svetovalec mora izvajati svoje obveznosti s primernim strokovnim znanjem, skrbnostjo in prizadevnostjo

### Odgovornost in zavarovanje čl.16

- Na zahtevo naročnika se mora svetovalni inženir po svojih močeh potruditi, da sklene taka zavarovanja ali da zviša zavarovalne premije pri zavarovalnici sprejemljivi za naročnika in pod pogoji sprejemljivimi za naročnika.
- Stroški zavarovanja gredo v takšnem primeru v breme naročnika



## Honorarji in plačila, reševanje sporov

### Dodatek C

- A) Plačila na osnovi pavšalne cene
- B) Honorarji na osnovi porabljenega časa osebja
- C) Honorarji v obliki procenta cene del

### **Reševanje sporov čl. 43**

- Predvideno reševanje z „nevtralnim posrednikom“
- Pravila reševanja spora niso tako definirana kot pri KRS za gradbene pogodbe

## Opustitev ustavitvev ali prekinitev del 27.člen

- Naročnika da svetovalcu odpovedni rok najmanj 56 dni
- Naročnik mora poslati svetovalcu obvestilo z navedbo razlogov za odpoved pogodbe

### **Navzkrižje interesov, korupcija, prevara**

- Bela knjiga v 40. členu določa, da ima naročnik pravico do odstopa od pogodbe v primeru, da se dokaže, da je izvajalec poskušal vplivati na naročnika pri postopku izbora ali izvajanju pogodbe

## Zaključki

- Bela knjiga je učinkovit in sistematsko pripravljen dokument za vse , ki pripravljajo pogodbo s svetovalnim inženiringom
- Bela knjiga se trenutno dopolnjuje, saj se je v zadnjih 15 letih način gradnje močno spremenil, nova izdaja Bele knjige se pričakuje v začetku leta 2017
- Na nivoju EU se poskuša inženirske storitve standardizirati (SIST EN 16310) pomembno je tudi zavarovanje odškodninske odgovornosti, ki vpliva na ceno storitev. Sodelovanje CEN-EFCA-FIDIC
- Koristno je, da se nova Bela knjiga čimprej prevede v slovenščino in izvede izobraževanje za vse uporabnike

Hvala za pozornost!

[vekoslav.korosec@siol.net](mailto:vekoslav.korosec@siol.net)